

河源国家高新区领导开展教师节走访慰问活动

向广大教职工送上节日问候

○ 本报讯 记者 王亚娇 特约记者 聂燕民 张立 8 日，河源国家高新区领导开展教师节走访慰问活动，向辛勤耕耘的广大教育工作者致以节日问候和崇高敬意，感谢他们为高新区教育事业发展作出的贡献。

河源国家高新区党工委書記 駱世文率隊到廣東技術師範大學河源高新區實驗學校本部和太塘

校區走訪慰問，听取学校关于教育教学、发展规划及相关工作的情况汇报，并与学校有关负责人、教师代表进行了座谈交流。

駱世文代表高新區黨工委、管委會，對兩所學校過去一年取得的教育成果給予肯定，對全體教師呵護孩子健康成長表示感謝。駱世文指出，學校是保障園區職工子女入學受教育的重

要陣地，希望學校繼續依托廣師大教育集團辦學特色及優勢，完善機制體制，以改革賦能發展，將學校的教育教學與園區產業發展布局有機結合，打造有特色的教育新樣態。

河源國家高新區黨工委副書記、管委會主任陳志中率隊到高埔小學走訪慰問，查看學校的教學環境，了解學校師資、

教育設施設備等情況，並與學校教師座談交流。陳志中指出，教育是國之大計，要以提高教育質量為核心，加強校際間的合作交流，實現資源共享、優勢互補，讓更多學生享受到優質教育。高新區將一如既往地關心支持學校發展需求，全力幫助學校解決實際問題，為教育事業發展排憂解難。

河源普天通讯技术有限公司：

上半年产值和利润均增长逾20%

○ 本报讯 记者 王亚娇 特约记者 聂燕民 张立 河源普天通讯技术有限公司(下称普天通讯)作为中兴通讯电缆组件的核心供应商，与中兴通讯建立了长达 20 多年的合作伙伴关系。今年上半年，该公司产值、利润均实现 20% 以上的增长。

“今年生产线一直处于忙碌状态，尤其第二季度，一直在赶制生产订单。”普天通讯总经理文厚陆介绍道，该公司自 2016 年搬迁落户至河源国家高新区以来，始终与中兴通讯保持密切合作，生产经营基本保持稳定。

近日，记者来到普天通讯生产车间，数十名工人正马不停蹄地忙碌着，他们熟练操作机器设备，将电缆线的两端进行压接，再把电缆线和连接器组装起来。

凭借几十年的技术积累以及先进的组装设备，普天通讯能够生产上千种不同类型的电缆组件，充分满足客户对各种电线电缆的需

求。在生产车间，各类长短不一、直径不同的电缆线摆放在各处，有的是已经组装完成的成品，有的是等待加工的半成品。“公司的产品主要依据客户订单进行生产，月交货量超 3000 个型号，金额达 1400 万元。”文厚陆说道。

普天通讯厂房面积约 8000 平方米，拥有 20 条程控电缆、同轴电缆及电源线组件加工生产线，主要加工生产各型号的电缆组件。今年 7 月，在中兴通讯年度电缆组件招标活动中，普天通讯从同类企业竞争中脱颖而出，再次拿到最多的市场份额。

文厚陆表示，中兴通讯是该公司的主要客户，该公司每年都会参与中兴通讯开展的招标活动。今年中标份额可占中兴通讯电缆组件需求的 60%，这也意味着到明年上半年该公司的订单有了基础保障。

多年来，普天通讯坚持推行全面质量管理，以客户为关注焦点，贯彻“科学管理、持续改进、用户满



■ 普天通讯生产车间一派繁忙景象

本报记者 王亚娇 摄

意、精益求精”的质量方针，不断提升企业的综合实力。2024 年，普天通讯年产值达 1.2 亿元。

今年下半年，普天通讯计划引进 MES 系统(生产执行系统)，

进一步完善企业生产经营管理。同时，该公司将通过参加各类设备展，选购一批先进的智能化设备，提升生产效率，推动公司生产经营再上新台阶。

综合新闻

河源消防一晚擒获两条银环蛇

○ 本报讯 记者 冯晓铭 苏勇军 通讯员 伍淑敏 钟宝玲 9 月 7 日晚，市消防救援支队源西消防救援站连续处置两起银环蛇扰民警情，高效消除居民安全隐患。

7 日晚 11 时，河源消防 119 指挥中心接新丰江生活小区群众报警，称其停车时发现一条银环蛇

盘踞在绿化带。源西消防救援站立即出动，23 时 13 分抵达现场。指挥员快速制定捕蛇方案，消防员穿戴防护装备，使用捕蛇钳精准控制蛇头，将其捕获。

8 日凌晨 1 时，该指挥中心又接到白岭头盈满满停车场报警，称居民回家时发现家门口有

银环蛇。源西消防救援站再次出动，1 时 16 分到场后迅速进行处置，1 时 22 分顺利将蛇捕获。

据统计，近一个月以来，河源消防 119 指挥中心共接到蛇扰民求助电话 109 起。据了解，当前蛇类活动频繁，因生态改善、气候适宜，银环蛇、蟒蛇等常

潜居居民区。其中银环蛇含剧毒，致死率高。

消防員提醒市民，遇蛇勿主動捕捉、驅趕，保持安全距離，及時撥打 119。若被咬傷，應立即撥打 120，記住蛇特徵，並儘快就醫。消防部門將持續做好應急處置，保障市民安全。

网购小锅藏“猫腻” 法院判“退一赔三”



○ 本报讯 记者 刘烨华 通讯员 徐晓曦 黄湘粤 网上购物有时“买家秀”与“卖家秀”的差异之大，让人防不胜防。近日，和平法院审理一起商品实际材质与宣传严重不符案件，判处某电商平台退还买家余某货款 36 元并赔偿 500 元。

2024 年 11 月，余某在某电商平台店铺花费 36 元购买了一款标称为“316 不锈钢”的锅具。平台商品页面明确宣传锅体为“医用级 316 材质”，蒸笼为“食品接触用 304 材质”。收货后，余某使用专业不锈钢鉴别液，发现锅体实际材质既非 316 不锈钢也非 304 不锈钢。余某向店铺及某电商平台提出销毁产品并退款或退货退款并赔偿一的方案，均遭拒绝。经 12315 调解无果后，余某向法院提起诉讼，要求某电商平台

退还货款并赔偿 500 元。某电商平台辩称自己并非实际经营者，涉案店铺由第三方公司运营，平台并未参与交易或发布商品信息。

和平法院经审理认为，某电商平台作为网络交易平台提供者，未依法公示涉案商家的真实名称、地址和有效联系方式，平台应当对消费者承担直接赔偿责任。同时，涉案锅具材质与宣传严重不符，已构成欺诈，经营者应承担“退一赔三”的惩罚性赔偿，增加赔偿金额不足 500 元的，为

500 元，电商平台作为责任主体，应承担该笔赔偿责任。据此，法院作出如下判决：退还余某货款 36 元并赔偿余某 500 元。

办案法官表示，本案涉案标的是一口售价 36 元的小锅，却涉及网络交易平台提供者的责任承担问题。当平台无法提供销售者的有效信息时，其依法应当对消费者的损失承担赔偿责任，这不仅是对消费者权益的保护，也是督促平台切实履行对入驻商家管理责任的必要机制。

我市快递行业协会第二届运动会举行



■ 近日，我市快递行业协会举行“绳系同心·羽动激情”第二届职工运动会，来自邮政、申通、圆通等 8 个品牌的快递企业、市邮管局代表，共计 120 余名职工参与比赛。

本报记者 肖斌 摄

市图书馆开展专题手抄报活动

感念师恩 手绘心意

○ 本报讯 记者 朱惠思 通讯员 曾美兰 近日，市图书馆开展“感念师恩·手绘心意”专题手抄报活动，旨在弘扬尊师重教传统美德，表达对教师的敬意与诚挚的祝福。

活动中，授课讲师谢子磊从“主题内容、版面设计、色彩搭配、书写绘画、创意特色”等方面进行讲解，引导学生围绕主题，结合课堂、师生故事，展现教师的辛劳与

温情。创作时，读者们精心设计版面，用画笔勾勒教师授课、批改作业的场景，在字里行间传递心意，尽显对教师的敬意。

在第 41 个教师节来临之际，此次活动为读者提供展示感恩平台，让读者深入了解教师节的意义，感受教师工作的辛劳，通过亲手制作手抄报，向教师表达真挚情感。



■ 近日，市图书馆开展“感念师恩·手绘心意”专题手抄报活动。曾美兰 摄

《住房租赁条例》
9月15日正式施行

租房有了“护身符”



今年 9 月 15 日《住房租赁条例》正式施行，为保障各方合法权益提供了明确的法律依据。为帮助大家更好地理解条例内容，解决租赁过程中可能遇到的问题，广东达伦(河源)律师事务所李彦红律师进行相关普法。

记者：用于出租的住房应符合哪些要求？

李彦红：用于出租的住房应

当符合建筑、消防、燃气、室内装饰装修等方面法律法规和相应标准，不得危及人身安全和健康。特别要注意的是，非居住空间，像厨房、卫生间、阳台、过道、地下储藏室、车库等，不得单独出租用于居住。并且，租赁住房单间租住人数上限和人均最低租住面积应当符合设区的市级以上地方人民政府规定的标准。这是为了保障租客的居住安全与基本生活条件，清理租赁市场中的违规“灰色供给”，推动住房租赁回归合法、安全、宜居的本质属性。

记者：出租人在租赁过程中有

哪些行为规范需要遵守？

李彦红：出租人要向承租人出示身份证明材料、拟出租住房的不动产权属证书或者其他证明其具有合法出租权利的材料，并配合承租人依法查询、核实拟出租住房有关信息；核验承租人的身份证明材料，不得将住房出租给拒绝出示身份证明材料的单位或者个人；不得擅自进入租赁住房，但是经承租人同意或者依法可以进入的除外。另外，出租人依法解除住房租赁合同，应当通知承租人，并为承租人腾退租赁住房留出合理时间，不得采取暴力、威胁或者其他非法方

式迫使承租人解除住房租赁合同或者腾退租赁住房。

记者：承租人在租赁住房过程中需要遵守哪些规定？

李彦红：承租人应安全、合理使用租赁住房，不得损坏、擅自拆除、停用消防设施或者改动租赁住房承重结构，不得私拉乱接水、电、燃气管线；未经出租人同意，不得擅自改变租赁住房用途、拆改室内设施或者改动租赁住房其他结构；对出租人依法确需进入租赁住房的，予以配合。这些规定是为了保障租赁住房的安全以及维护租赁关系的和谐稳定。

(梁昕)